



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número de la sessió: 3

Data: 20 de gener de 2017

Caràcter: ordinària

Horari: de 9.00 a 9.15 h

Lloc: sala de comissions de la Casa de la Vila

Assistents:

Joaquín A. Huguet Lecha, alcalde president (Grup Socialista)

María Carmen Aguilera García, primera tinenta d'alcalde (Grup Socialista)

Ángel Luis Badenas Donís, segon tinent d'alcalde (Grup Socialista)

Encarnación Ribes Rovira, tercera tinenta d'alcalde (Grup Socialista)

Andrés Vicente García García, interventor

José-Blas Molés Alagarda, secretari

Ordre del dia:

1. Part resolutòria:

- 1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 13 de gener de 2017.
- 1.2. Proposta de sol·licitud de subvenció a la Conselleria d'Iguatit i Polítiques Inclusives (Resolució de 21 de desembre de 2016) dirigida al desenvolupament d'itineraris integrats per a la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social per a l'exercici 2017.
- 1.3. Proposta d'adhesió a l'Estratègia Provincial per al Foment de l'Ocupació, Emprenedoria i Promoció Econòmica 2017.
- 1.4. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a Pedro Vicente Montolio Peris per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.
- 1.5. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a José Salvador Badia per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.
- 1.6. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a María Cruz Feliu Alegre per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.
- 1.7. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a Concepción Fuentes Peris per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.
- 1.8. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a la Comunitat de Propietaris C/ Número 13, cantó C/ Particular s/n per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.
- 1.9. Proposta d'aprovació de la 2a revisió de preus del contracte: "Serveis per al centre integral de majors (CIM) i centre de dia".
- 1.10. Proposta d'aprovació de la 2a pròrroga del contracte: "Servei de prevenció aliè".
- 1.11. Proposta de rectificació, a instància de part, de la llicència d'obres majors a nom de

- Coloronda, SL, per a farcit i construcció de mur d'escullera, en el camí Colador, núm. 19.
- 1.12. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per la mercantil Cicogres, SA, per a execució i adequació d'esplanada en el carrer Mèxic, número 42.
- 1.13. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per la mercantil "AM Cargo Castellón, SL" per a la segona fase del projecte consistent en assortidor de gasolina, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà.
- 1.14. Proposta de concessió de llicència municipal de demolició d'edifici d'oficines i part de nau en la Ctra. Onda-Ribesalbes, km. 3, sol·licitada per Evoque Living Ceramics, SL.
- 1.15. Despatx extraordinari.

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Precs i preguntes.

1. Part resolutòria:

1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 13 de gener de 2017.

La presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 13 de gener de 2017.

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.2. Proposta de sol·licitud de subvenció a la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives (Resolució de 21 de desembre de 2016) dirigida al desenvolupament d'itineraris integrats per a la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social per a l'exercici 2017.

Vista la proposta de la tinenta d'alcalde delegada de l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social de 18 de gener de 2017, que diu:

"Vista la convocatòria de la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, publicada en el DOCV núm. 7947, de 30 de desembre de 2016, per la qual es convoquen per a l'exercici 2017 les subvencions dirigides al desenvolupament d'itineraris integrats per a la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social.

Vist l'expedient tramitat per a la sol·licitud de subvenció a la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives per a la realització d'itineraris integrats per a la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social (programa d'inclusió activa per a persones majors de 45 anys).

Vista la conformitat de la present proposta de la treballadora social de l'Equip Social de Base.

Considerant el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1.337/2015, de 22 de juny, de delegació de competències, en el punt quart, B, s'atribuïx a la Junta de Govern Local; "5. Sol·licitar i



acceptar subvencions”.

PROPOSA:

Primer. Sol·licitar subvenció a la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, a l'empara de la resolució publicada en el DOCV núm. 7947, de 30 de desembre de 2016, per a la realització d'itineraris integrats per a la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social en l'exercici 2017 (programa d'inclusió activa per a persones majors de 45 anys).

El pressupost total d'este programa ascendix a 150.000 euros, sol·licitant de la Conselleria la quantia de 150.000 euros.

Segon. Assumir expressament les obligacions que es determinen en la Resolució de 21 de desembre de 2016, en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

Tercer. Facultar a l'alcalde-president de l'Ajuntament per a la firma dels documents precisos, així com per al cobrament, al seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.3. Proposta d'adhesió a l'Estratègia Provincial per al Foment de l'Ocupació, Emprenedoria i Promoció Econòmica 2017.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 17 de gener de 2017, que diu:

“Vist l'acord de la Diputació Provincial de Castelló, de 20 de desembre de 2016, d'aprovació de l'Estratègia Provincial per a el Foment de l'Ocupació, Emprenedoria i Promoció Econòmica 2017, publicat en el Butlletí oficial de la Província número 156 de 27 de desembre de 2016, l'objectiu del qual és oferir oportunitats a aquells que més les necessiten, amb el fi últim de crear riquesa en la nostra província.

Vist que l'Ajuntament està interessat a adherir-se a l'Estratègia provincial, a fi d'aproximar les accions de l'Estratègia a la població d'Onda, i participar en els plans que la integren:

1. Pla de formació i intermediació laboral, dirigit a persones desempleades.
2. Pla de promoció d'iniciatives empresarials, dirigit a persones emprenedores.
3. Pla de suport a la consolidació empresarial, dirigit al sector empresarial.

Vist l'informe emés amb data 17 de gener de 2017, per la tècnica de comerç, turisme i ocupació favorable a l'adhesió.

Atès el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i el decret de l'alcaldia número 1.337/2015, de 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències.

PROPOSE:

Primer. Acordar l'adhesió de l'Ajuntament a l'Estratègia Provincial per a el Foment de l'Ocupació, Emprenedoria i Promoció Econòmica 2017.

Segon. Facultar l'alcalde president per a la firma dels documents necessaris per a la seua formalització.

Tercer. Comunicar el present acord al Servei de Promoció Econòmica i Relacions Internacionals de la Diputació Provincial.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.4. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a Pedro Vicente Montolio Peris per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 17 de gener de 2017, que diu:

“Vist que la Junta de Govern Local, en sessió 29 de gener de 2016, va aprovar les bases que regulen la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda, l'anunci de la qual va ser publicat en el tauler d'edictes municipal i en el Butlletí Oficial de la Província número 16, de data 6 de febrer de 2016.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 10 de juny de 2016, va acordar adjudicar a Pedro Vicente Montolio Peris, una subvenció per import de 3.408,90 euros.

Vista la sol·licitud de justificació de la subvenció presentada per l'interessat en data 8 de juliol de 2016 (NRE 13.498).

Vista la base 15 de la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016, que fa referència a la justificació de la subvenció.

Vist, que d'acord amb les certificacions corresponents, l'interessat complix els requisits establits en el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, no sent deutor amb la Hisenda Local, la Hisenda Pública, ni amb la Seguretat Social.

Vist l'informe favorable de justificació de la subvenció concedida emés pel TAG d'Urbanisme.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic



dels Entitats Locals; i en la resolució de l'alcaldia número 1.337/2015, de data 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències, que en el punt quart, B atribueix a la Junta de Govern, "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedisca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència".

PROPOSA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció concedida.

<i>PERCEPTOR</i>	<i>NIF/CIF</i>	<i>IMPORT CONCEDIT</i>	<i>PRESSUPOST PROTEGIBLE</i>	<i>IMPORT JUSTIFICAT</i>	<i>REINTEGRAMENT</i>
MONTOLIO PERIS, PEDRO VICENTE		3.408,90 €	7.877,01 €	7.877,01 €	0,00 €

Segon. Traslladar a l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.5. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a José Salvador Badia per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 17 de gener de 2017, que diu:

"Vist que la Junta de Govern Local, en sessió 29 de gener de 2016, va aprovar les bases que regulen la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda, l'anunci de la qual va ser publicat en el tauler d'edictes municipal i en el Butlletí Oficial de la Província número 16, de data 6 de febrer de 2016.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 15 de juliol de 2016, va acordar adjudicar a José Salvador Badia, una subvenció per import de 365,70 euros.

Vista la sol·licitud de justificació de la subvenció presentada per l'interessat en data 19 de setembre de 2016 (NRE 17.942).

Vista la base 15 de la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016, que fa referència a la justificació de la subvenció.

Vist, que d'acord amb les certificacions corresponents, l'interessat complix els requisits establits en el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, no sent deutor amb la Hisenda Local, la Hisenda Pública, ni amb la Seguretat Social.

Vist l'informe favorable de justificació de la subvenció concedida emés pel TAG d'Urbanisme.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i en la resolució de l'alcaldia número 1.337/2015, de data 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències, que en el punt quart, B atribueix a la Junta de Govern, "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedisca l'Ajuntament i que siguin de la seua competència".

PROPOSA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció concedida.

<i>PERCEPTOR</i>	<i>NIF/CIF</i>	<i>IMPORT CONCEDIT</i>	<i>PRESSUPOST PROTEGIBLE</i>	<i>IMPORT JUSTIFICAT</i>	<i>REINTEGRAMENT</i>
SALVADOR BADIA, JOSÉ		365,70 €	1.219,00 €	1.219,00 €	0,00 €

Segon. Traslladar a l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.6. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a María Cruz Feliu Alegre per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 17 de gener de 2017, que diu:

"Vist que la Junta de Govern Local, en sessió 29 de gener de 2016, va aprovar les bases que regulen la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda, l'anunci de la qual va ser publicat en el tauler d'edictes municipal i en el Butlletí Oficial de la Província número 16, de data 6 de febrer de 2016.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 18 de novembre de 2016, va acordar adjudicar a María Cruz Feliu Alegre, una subvenció per import de 990,90 euros.

Vista la sol·licitud de justificació de la subvenció presentada per la interessada en data 17 d'octubre de 2016 (NRE 20.579).

Vista la base 15 de la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016, que fa referència a la justificació de la subvenció.



Vist, que d'acord amb les certificacions corresponents, la interessada complix els requisits establits en el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, no sent deutora amb la Hisenda Local, la Hisenda Pública, ni amb la Seguretat Social.

Vist l'informe favorable de justificació de la subvenció concedida emés pel TAG d'Urbanisme.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i en la resolució de l'alcaldia número 1.337/2015, de data 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències, que en el punt quart, B atribueix a la Junta de Govern, "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedisca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència".

PROPOSA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció concedida.

<i>PERCEPTOR</i>	<i>NIF/CIF</i>	<i>IMPORT CONCEDIT</i>	<i>PRESSUPOST PROTEGIBLE</i>	<i>IMPORT JUSTIFICAT</i>	<i>REINTEGRAMENT</i>
FELIU ALEGRE, MARÍA CRUZ		990,00 €	3.300,00 €	3.300,00 €	0,00 €

Segon. Traslladar a l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.7. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a Concepción Fuentes Peris per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 18 de gener de 2017, que diu:

"Vist que la Junta de Govern Local, en sessió 29 de gener de 2016, va aprovar les bases que regulen la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda, l'anunci de la qual va ser publicat en el tauler d'edictes municipal i en el Butlletí Oficial de la Província número 16, de data 6 de febrer de 2016.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 23 de setembre de 2016, va acordar

adjudicar a Concepción Fuentes Peris, una subvenció per import de 3.204,60 euros.

Vista la sol·licitud de justificació de la subvenció presentada per la interessada en data 6 d'octubre de 2016 (NRE 19.897).

Vista la base 15 de la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016, que fa referència a la justificació de la subvenció.

Vist, que d'acord amb les certificacions corresponents, la interessada complix els requisits establits en el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, no sent deutora amb la Hisenda Local, la Hisenda Pública, ni amb la Seguretat Social.

Vist l'informe favorable de justificació de la subvenció concedida emés pel TAG d'Urbanisme.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i en la resolució de l'alcaldia número 1.337/2015, de data 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències, que en el punt quart, B atribueix a la Junta de Govern, "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedisca l'Ajuntament i que siguin de la seua competència".

PROPOSA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció concedida.

<i>PERCEPTOR</i>	<i>NIF/CIF</i>	<i>IMPORT CONCEDIT</i>	<i>PRESSUPOST PROTEGIBLE</i>	<i>IMPORT JUSTIFICAT</i>	<i>REINTEGRAMENT</i>
FUENTES PERIS, CONCEPCIÓN		3.204,60 €	10.682,00 €	10.682,00 €	0,00 €

Segon. Traslladar a l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.8. Proposta d'aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques concedides a la Comunitat de Propietaris C/ Número 13, cantó C/ Particular s/n per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 18 de gener de 2017, que diu:



“Vist que la Junta de Govern Local, en sessió 29 de gener de 2016, va aprovar les bases que regulen la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda, l'anunci de la qual va ser publicat en el tauler d'edictes municipal i en el Butlletí Oficial de la Província número 16, de data 6 de febrer de 2016.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 14 d'octubre de 2016, va acordar adjudicar a la Comunitat de Propietaris C/ Número 13, cantó C/ Particular s/n, una subvenció per import de 5.000,00 euros.

Vista la sol·licitud de justificació de la subvenció presentada per la interessada en data 29 de novembre de 2016 (NRE 23.169).

Vista la base 15 de la convocatòria d'ajudes econòmiques per a la conservació i rehabilitació de vivendes i edificis residencials d'Onda 2016, que fa referència a la justificació de la subvenció.

Vist, que d'acord amb les certificacions corresponents, la interessada complix els requisits establits en el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, no sent deutora amb la Hisenda Local, la Hisenda Pública, ni amb la Seguretat Social.

Vist l'informe favorable de justificació de la subvenció concedida emés pel TAG d'Urbanisme.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i en la resolució de l'alcaldia número 1.337/2015, de data 22 de juny, d'organització municipal i delegació de competències, que en el punt quart, B atribueix a la Junta de Govern, “12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedisca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència”.

PROPOSA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció concedida.

PERCEPTOR	NIF/CIF	IMPORT CONCEDIT	PRESSUPOST PROTEGIBLE	IMPORT JUSTIFICAT	REINTEGRAMENT
COM. PROP. C/ NÚMERO 13 CANTÓ C/ PARTICULAR S/N		5.000,00 €	14.812,00 €	14.812,00 €	0,00 €

Segon. Traslladar a l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social, als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.9. Proposta d'aprovació de la 2a revisió de preus del contracte: “Serveis per al centre integral de majors (CIM) i centre de dia”.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 17 de gener de 2017, que diu:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 27/01/2014, d'adjudicació del contracte “Serveis per al centre integral de majors (CIM) i centre de dia”, a la mercantil Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA, per un import de 401.699,53 euros/anuals, (21% IVA inclòs).

Vist que en data 28/01/2014 es va formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 30/03/2015, d'aprovació de la 1a revisió de preus del contracte, segons el qual el mateix variava en la quantitat de -4.438,78 € quedant el mateix en un total de 397.260,75 €/anuals.

Vist que la Junta de Govern Local, de data 22/04/2016, va aprovar la 1a modificació del contracte, per un import de 28.508,70 €, quedant el mateix en un import global després de la modificació en 425.769,45 € (21% IVA inclòs).

Vist l'informe del director de serveis socials, de data 12/01/2017, segons el qual l'IPC és del 0,3% i la variació aplicable és del -0,255%, el que suposa una disminució anual del contracte de -1.085,71 euros, quedant un import global després de la revisió de 424.683,73 € (21% IVA inclòs).

Atesa la clausula 37a del Plec de condicions administratives particulars per la qual es regula la revisió de preus del contracte, segons la qual els preus seran revisats anualment conforme a l'IPC, amb la limitació establerta l'article 90.3 TRLCSP.

Atesos els articles 89 i següents TRLCSP, pels que es regula la revisió de preus en els contractes de les administracions públiques.

Atès el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 1.337/2015, de 22 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la revisió de preus del contracte “Serveis per al centre integral de majors (CIM) i centre de dia”, formalitzat en data 28/01/2014, consistent en el disminució en un -0,255, corresponent al 85% de la variació de l'IPC durant el període gener 2015 a gener 2016, aplicable a partir de febrer 2016.

Segon. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa per un import de -1.085,71 euros/anuals.

Tercer. Notificar el present acord a la mercantil Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA, CIF , i domicili a Castelló, cl. Lagasca, 18, recordant-li que, si és el cas, haurà de presentar



en Intervenció la factura corresponent a la diferència dels imports facturats des de febrer 2016 fins a la data, així com a emetre les noves factures amb aplicació de la revisió de preus acordada.

Quart. Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i a l'Àrea d'atenció social, família i integració, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.10. Proposta d'aprovació de la 2a pròrroga del contracte: "Servei de prevenció aliè".

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 18 de gener de 2017, que diu:

"Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 20/01/2014, va acordar adjudicar a Soluciones Tecnológicas en Prevención, SL, el contracte de "Servei de prevenció aliè".

Vist que en data 22/01/2014, es va firmar el corresponent contracte administratiu, per un import de 7.959,60 (21% IVA inclòs), la duració inicial del qual es va fixar en 2 anys, que va finalitzar el 22/01/2016, sent prorrogable fins a un màxim de 4 anys, amb la sol·licitud prèvia expressa del contractista, i aprovada per l'òrgan de contractació competent.

Vist que en data 21/07/2014, es va firmar la 1ª modificació del contracte de referència per la qual s'augmentava l'import en 792,00 euros/anuals (IVA inclòs), quedant l'import total del contracte amb un límit de 8.751,60 euros/anuals (IVA inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 15/01/2016, va aprovar la 1ª pròrroga del contracte, per la qual cosa el mateix finalitzarà 22/01/2017.

Vist l'escrit presentat pel contractista en data 25/10/2016, en el que sol·licita a l'Ajuntament la pròrroga del contracte per un any més.

Vists l'informe jurídic de data 17/01/2017 i l'informe del servei de data 04/01/2017.

Vist el certificat de retenció de crèdit número 2.2017.1.00006, de data 03/01/2017, així com la conformitat de l'interventor municipal, manifestada mitjançant la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Atès el que disposa l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que preveu expressament la possibilitat de prorrogar els contractes per acord de l'òrgan de contractació.

Atesa la competència atribuïda a l'alcalde per l'article 21.1 ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL): *"Contractacions i concessions de qualsevol classe quan el seu import no supere el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en tot cas, els sis milions d'euros, així com els plurianuals quan la seua duració no siga superior a quatre anys..."*

Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 1.337/2015, de 22 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la 2^a pròrroga del contracte: “Servei de prevenció aliè”, subscrit amb la mercantil Soluciones Tecnológicas en Prevención, SL, NIF , en data 22/01/2014, per un nou termini d'un any, per la qual cosa finalitzarà el proper 22/01/2018, no sent susceptible de nova pròrroga.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per un import de 8.751,60 euros amb càrrec a l'aplicació 920 22707 del pressupost vigent on hi ha crèdit adequat i suficient.

Tercer. Traslladar del present acord a l'interessat, a l'Àrea d'administració, serveis municipals i política social i a la intervenció municipal als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.11. Proposta de rectificació, a instància de part, de la llicència d'obres majors a nom de Coloronda, SL, per a farcit i construcció de mur d'escullera, en el camí Colador, núm. 19.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 12 de gener de 2017, que diu:

“Vist l'expedient número 8832/16/52, de sol·licitud de llicència municipal d'obres majors, de la mercantil Coloronda, SL, per a farcit i construcció de mur d'escullera, en El Camí Colador, núm. 19.

Vist que mitjançant un acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de novembre de 2016, es va concedir la llicència de referència, atorgant un termini de 30 dies per a iniciar i un altre de tres mesos per a l'execució de les obres.

Vist que amb data 28.12.16 la mercantil ha sol·licitat expressament un termini mínim d'execució de les obres de díhuit mesos.

Vist que el termini inicialment atorgat de tres mesos resulta insuficient per a escometre unes obres ampliació d'estes característiques.

Considerant l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el que s'expressa: “Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes”.

Vist l'informe técnicojurídic, de data 11 de gener de 2017, emés per l'arquitecte municipal i el TAG de l'Àrea de Territori, favorable a l'ampliació del termini sol·licitat.

Considerant que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de l'ampliació



del termini d'execució de la llicència d'obres, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSA:

Primer. Rectificar, a instància de Coloronda, S.L, amb CIF núm. , l'error de l'apartat tercer de la part dispositiva, apartat B), de l'acord de la Junta de Govern local de data 18 de novembre de 2016, de concessió de llicència d'obra major per al farcit i construcció de mur d'escullera en Camí del Colador, núm. 19, en el sentit següent:

On es deia:

“B) Execució de les obres: tres mesos, comptats des de la data de la iniciació”.

Ha de dir-se:

“B) Execució de les obres: díhuit mesos, comptats des de la data de la iniciació”.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.12. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per la mercantil Cicogres, SA, per a execució i adequació d'esplanada en el carrer Mèxic, número 42.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 16 de gener de 2017, que diu:

“Vist l'expedient número 8832/16/79, de sol·licitud de llicència municipal d'obra major de la mercantil Cicogres, SA, amb CIF núm. i domicili als efectes de notifikacions en la carretera Vilafames-Pobla Tornesa, s/n, de Vilafamés, per a execució i adequació d'esplanada, en el carrer Mèxic, número 42, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Abel García Gómez, visat pel col·legi professional amb data 1 de desembre de 2016.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència.

Vist que consta en l'expedient el pagament de la taxa i l'impost corresponents, amb la liquidació complementària basant-se en l'informe d'arquitecte municipal, de conformitat amb el que estableix l'article 20.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i en l'Ordenança municipal.

Vist que la parcel·la de referència està classificada pel Pla parcial del sector SUR-13 com a sòl urbanitzable industrial SUR-13, amb la reparcel·lació i urbanització acabada i amb tots els servicis urbanístics, i no està inclosa en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que no té ús definit pel que és compatible.

Considerant que les mencionades obres complixen amb els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 177.2 a) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i que no hi ha cànons d'urbanització que graven la propietat ni tampoc excedents d'aprofitament.

Considerant que l'article 213 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, subjecta a llicència urbanística l'objecte de la sol·licitud. Per la seua banda els articles 218 i 219 assenyalen que les llicències urbanístiques autoritzaran l'exercici del dret a edificar o realitzar les actuacions urbanístiques per a les que se sol·licita, i que les mateixes s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Considerant l'article 220 del referit text legal, que expressa que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú.

Considerant el vigent PGOU municipal i subsidiàriament el Reglament de Servicis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

Considerant que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSA:

Primer. Concedir llicència municipal d'obres majors a la mercantil Cicogres, SA, amb CIF número i domicili als efectes de notifikacions en carretera Vilafamés-Pobla Tornesa, s/n, de Vilafamés, per a execució i adequació d'esplanada, en el carrer Mèxic, número 42, amb referència cadastral 3291901YK4239S0001ZP, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Abel García Gómez, visat pel col·legi professional amb data 81 de desembre de 2016. Hi ha estudi de seguretat i salut i estudi de gestió de residus. El pressupost declarat de les obres és de 212.997,64 euros, sent el constructor PAVASAL, SL.

Esta llicència es concedix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, de conformitat amb l'article 219.1 de la LOTUP, dret que, en cas de demostrar-se, prevaldrà sobre la llicència d'edificació municipal,

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

2. No està autoritzat per a l'inici de l'obra fins que haja aportat la documentació següent:

-Designació de coordinador de seguretat i salut.

3. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de Seguretat i en el corresponent Pla de seguretat de l'obra.

4. Tal com es descriu en l'article 5 del Codi Tècnic de l'Edificació, els responsables de la



verificació del seu compliment seran exclusivament el promotor, el constructor i els tècnics participants tant en la redacció del projecte com en la direcció de les obres.

5. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

6. A la finalització de l'obra haurà d'aportar certificat final d'obra firmat i visat.

Tercer. Els terminis d'inici i finalització de l'obra seran els següents:

A) Iniciació: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: dos mesos, comptats des de la data de la iniciació.

Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, de conformitat amb l'article 225.2 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol.

Quart. Notificar el present acord a la mercantil interessada i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.13. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per la mercantil "AM Cargo Castellón, SL" per a la segona fase del projecte consistent en assortidor de gasolina, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 17 de gener de 2017, que diu:

"Vist l'expedient número 8832/16/36, de sol·licitud de llicència municipal d'obra major, presentada per AM Cargo Castellón, SL, amb CIF núm. i domicili als efectes de notificacions en el carrer Major, 82-84, bloc 7-5M, de Castelló (12001), per a la segona fase del projecte, consistent en assortidor de gasolina, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà, segons projecte redactat per l'arquitecte Manuel Gómez Lauterio, i visat pel col·legi professional amb data 30 de juny de 2016. Hi ha estudi de seguretat i salut.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència.

Vist que consta en l'expedient acta de compareixença davant del secretari municipal, de data 20 de setembre de 2016, en la que s'assumix la responsabilitat de la possible denegació de posteriors llicències, a l'estar subjecta l'activitat a instrument ambiental.

Vist que la parcel·la de referència està classificada pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1998, com a sòl urbanitzable SUR-13, amb la reparcel·lació i urbanització

acabada i amb tots els servicis urbanístics, i no està inclosa en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

L'actuació projectada consistent en assortidor de gasolina no està contemplada entre els usos del sector SUR-13. Però tampoc apareix com un ús prohibit, per la qual cosa l'ordenança urbanística no es pronuncia ni a favor ni en contra. Per tant, la decisió sobre la instal·lació d'esta activitat en este sector SUR-13 quedarà subjecta a la decisió de l'autoritat municipal competent.

No obstant això, segons el que disposa l'art. 3 del RDL 6/2000, de 23 de juny, de mesures urgents d'intensificació de la competència de mercats de béns i servicis, modificat pel RDL 4/2013 de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació, assenyalava que este tipus d'activitat es podrà incorporar en els polígons industrials.

Considerant que les mencionades obres complixen amb els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 177 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i que no hi ha cànons d'urbanització que graven la propietat ni tampoc excedents d'aprofitament.

Considerant que l'article 213 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, subjecta a llicència urbanística l'objecte de la sol·licitud. Per la seua banda els articles 218 i 219 assenyalen que les llicències urbanístiques autoritzaran l'exercici del dret a edificar o realitzar les actuacions urbanístiques per a les que se sol·licita, i que les mateixes s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Considerant l'article 220 del referit text legal, que expressa que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú.

Considerant el vigent PGOU municipal i subsidiàriament el Reglament de Servicis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

Considerant que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSA:

Primer. Concedir llicència municipal d'obra major a la mercantil AM Cargo Castellón, SL, amb CIF núm. i domicili als efectes de notifikacions en el carrer Major, 82-84, bloc 7-5M, de Castelló (12001), per a la segona fase del projecte, consistent en assortidor de gasolina, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà, amb referència cadastral 2797303YK4229N0001GZ, segons projecte redactat per l'arquitecte Manuel Gómez Lauterio, i visat pel col·legi professional amb data 30 de juny de 2016. Hi ha estudi de seguretat i salut. El pressupost declarat de les obres és de 39.558,19 euros.

Esta llicència es concedix excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers, de conformitat amb l'article 219.1 de la LOTUP.



Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.
2. El tècnic redactor és competent per a redactar el projecte presentat, segons la Llei 38/1999 LOE.
3. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de Seguretat i en el corresponent Pla de seguretat de l'obra.
4. Tal com es descriu en l'article 5 del Codi Tècnic de l'Edificació, els responsables de la verificació del seu compliment seran exclusivament el promotor, el constructor i els tècnics participants tant en la redacció del projecte com en la direcció de les obres.
5. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.
6. No està autoritzat a començar l'obra fins que haja aportat el projecte d'execució.
7. A la finalització de l'obra haurà d'aportar certificat final d'obra firmat i visat, junt amb certificat del tractament del residu de construcció per empresa registrada.

Tercer. Els terminis d'inici i finalització de l'obra seran els següents:

- A) Inici: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.
- B) Execució de les obres: tres mesos, comptats des de la data de la inici.

Els referits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga per un nou termini no superior a l'inicialment acordat sempre que la llicència siga conforme amb la legislació vigent en el moment de sol·licitud de pròrroga.

Quart. Notificar el present acord a la mercantil interessada i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.14. Proposta de concessió de llicència municipal de demolició d'edifici d'oficines i part de nau en la Ctra. Onda-Ribesalbes, km. 3, sol·licitada per Evoque Living Ceramics, SL.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 17 de gener de 2017, que diu:

"Vist l'expedient número 8832/16/75, de sol·licitud de llicència municipal d'obres d'Evoque Living Ceramics, S.L., amb CIF i domicili als efectes de notificacions en la Ctra. Onda-

Ribesalbes, km. 3, per a la demolició d'edifici d'oficines i part de nau, en la Ctra. Onda-Ribesalbes, km. 3, segons projecte de demolició redactat per l'enginyer industrial José Luis Quintela Cortés, visat pel col·legi professional amb data 5 de desembre de 2016. Hi ha estudi bàsic de seguretat i salut i estudi de gestió de residus.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència.

Vist que la parcel·la de referència està classificada pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1998, com a sòl urbà industrial zona UI-2, i no està inclosa en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús a què es destina les esmentades obres és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Considerant que les mencionades obres de derrocament complixen amb els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 177.2 a) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i que no hi ha cànons d'urbanització que graven la propietat ni tampoc excedents d'aprofitament.

Considerant que l'article 213 e) de la LOTUP subjecta a llicència municipal prèvia les obres de demolició de les construccions. Per la seua banda els articles 218 i 219 assenyalen que les llicències urbanístiques autoritzaran l'exercici del dret a edificar o realitzar les actuacions urbanístiques per a les que se sol·licita, i que les mateixes s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Considerant l'article 220 del referit text legal, que expressa que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú.

Considerant el vigent PGOU municipal i subsidiàriament el Reglament de Servicis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

Considerant que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSA:

Primer. Concedir llicència municipal d'obres majors a Evoque Living Ceramics, S.L., amb CIF i domicili als efectes de notificacions en la Ctra. Onda-Ribesalbes, km. 3, per a la demolició d'edifici d'oficines i part de nau, en la Ctra. Onda-Ribesalbes, km. 3, referència cadastral 3207602YK3330N0001OE, segons projecte de demolició redactat per l'enginyer industrial José Luis Quintela Cortés, visat pel col·legi professional amb data 5 de desembre de 2016. Hi ha estudi bàsic de seguretat i salut i estudi de gestió de residus. El pressupost declarat de les obres és de 10.814,24 euros, sent el constructor BECSA/La Plana, SL.



La llicència urbanística es concedix fora de perill del dret de tercers i veïns contigus, dret que, en cas de demostrar-se, prevaldrà sobre la llicència d'edificació municipal.

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanyen a la llicència d'obres.
2. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de Seguretat i en el corresponent Pla de seguretat de l'obra.
3. Tal com es descriu en l'article 5 del Codi Tècnic de l'Edificació, els responsables de la verificació del seu compliment seran exclusivament el promotor, el constructor i els tècnics participants tant en la redacció del projecte com en la direcció de les obres.
4. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.
5. L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes, firmada pel tècnic director de les mateixes i visat pel col·legi professional, així com el certificat del gestor de residus de construcció que s'haja fet càrrec.

Tercer. Els terminis d'inici i finalització de l'obra seran els següents:

- A) Iniciació: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.
- B) Execució de les obres: tres mesos, comptats des de la data de la iniciació.

Els referits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga per un nou termini no superior a l'inicialment acordat sempre que la llicència siga conforme amb la legislació vigent en el moment de sol·licitud de pròrroga.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i traslladar el mateix a l'Àrea Econòmica.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.15. Despatx extraordinari.

En este punt no es produeix cap intervenció.

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Precs i preguntes.

En este punt no es produeix cap intervenció.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc esta acta.