



AJUNTAMENT D'ONDA

12200 ONDA (CASTELLÓ)

El Pla, 1
Tel: 964 600 050
Fax: 964 604 133
NIF: P-1208400-J

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número de la sessió: 26

Data: 30 de juny de 2017

Caràcter: ordinària

Horari: de 9.00 a 9.15 h

Lloc: sala de comissions de la Casa de la Vila

Assistents:

Joaquín A. Huguet Lecha, alcalde president (Grup Socialista)
María Carmen Aguilera García, primera tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Ángel Luis Badenas Donís, segon tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Encarnación Ribes Rovira, tercera tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Lluís Pastor Catalán, quart tinent d'alcalde (Grup Compromís)

Josefa Maroco Berrocal, interventora acctal.

José-Blas Molés Alagarda, secretari

Ordre del dia:

1. Part resolutòria:

- 1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 23 de juny de 2017.
- 1.2. Proposta d'aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0068.
- 1.3. Proposta d'aprovació de l'expedient de baixes F.2.10/2017/1 comunicades per l'Excma. Diputació Provincial de Castelló (1r semestre de 2017).
- 1.4. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per Bankia, SA, consistent en reforma per a oficina bancària amb emmagatzematge, en l'Av. Mediterrani, número 138.
- 1.5. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per AM Cargo Castellón, SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió, en el carrer Mèxic cantó amb carrer Panamá.
- 1.6. Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica al Patronat de la UNED, Centre Vila-real – Castelló, corresponent a l'exercici 2017.
- 1.7. Despatx extraordinari.

2. Control dels òrgans de govern:

- 2.1. Dació de compte de la Sentència dictada en el Procediment ordinari 5/000673/2014 del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana.
- 2.2. Precs i preguntes.

1. Part resolutòria:

1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 23 de juny de 2017.

La presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 23 de juny de 2017.

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.2. Proposta d'aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0068.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Intervenció, Gestió Pressupostària, Tresoreria i Recaptació de 28 de juny de 2017, que diu:

“Silvia Cerdá Alfonso, Regidora delegada d'Intervenció, Gestió pressupostària i Recaptació, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 1337/2015 de 22 de juny, modificat per decret de l'alcaldia número 1869/2015, de modificació i ampliació de competències en la Junta de Govern Local, reassignació de matèries a Àrees organitzatives i ampliació i correcció de delegació de competències en tinents d'alcalde i regidors.

Vist l'annex d'operacions a ordenar número 2017/0068, que recullen les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat de les factures incloses en l'annex dels regidors responsables i dels tècnics de l'Àrea.

Vista la conformitat de la Intervenció municipal, manifestada mitjançant la signatura del present document d'acord amb allò establert en les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Ejecució del pressupost.

Atés que de conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i el decret de l'alcaldia número 1337/2015 de 22 de juny, de delegació de competències, modificat per decret de l'alcaldia número 1869/2015, de modificació i ampliació de competències en la Junta de Govern Local, reassignació de matèries a Àrees organitzatives i ampliació i correcció de delegació de competències en tinents d'alcalde i regidors, que atribueix a la Junta de Govern: “Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. - Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

PROPOSA:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0068 per import de 47.215,12 euros corresponent a despeses corrents i inversions pressupostàries.



Segon. Ordenar el pagament de les obligacions contingudes en el punt primer.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.3. Proposta d'aprovació de l'expedient de baixes F.2.10/2017/1 comunicades per l'Excma. Diputació Provincial de Castelló (1r semestre de 2017).

Vista la proposta de la regidora delegada d'Intervenció, Gestió Pressupostària, Tresoreria i Recaptació de 27 de juny de 2017, que diu:

“Silvia Cerdà Alfonso, regidora delegada d'Intervenció, Gestió Pressupostària, Tresoreria i Recaptació, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 1.337/2015, de 22 de juny, modificat per Decret 1.869/2015, de 17 de setembre.

Vist l'informe de la TAG de Rendes de data 26 de juny de 2017.

Vist que l'Ajuntament d'Onda té delegada la gestió tributària de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana i Rústica, l'Impost sobre Activitats Econòmiques i la gestió integral dels expedients en matèria d'infraccions de trànsit i seguretat vial, així com la recaptació en via de constrenyiment dels deutes d'este Ajuntament, en l'Excma. Diputació Provincial de Castelló.

Vist que al llarg de l'exercici 2017 el Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial de Castelló, ha anat remetent a este Ajuntament en aplicació de la delegació anteriorment mencionada expedient de baixa de deutes.

Concretament s'han remés les següents relacions de baixes, des de l'últim expedient tramitat respecte d'això:

- **2017-02-X** (20-02-2017), presentades en l'Ajuntament el 23-05-2017, motiu de les baixes: baixa per anul·lacions.
- **2017-04-X** (20-04-2017), presentades en l'Ajuntament el 26-05-2017, motiu de les baixes: baixa per anul·lacions.
- **2017-05-X** (20-05-2017), presentades en l'Ajuntament el 26-05-2017, motiu de les baixes: baixa per anul·lacions.

Vist que s'ha comprovat que totes les relacions de baixes han sigut informades favorablement pel Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació i que la Directora del Servei per mitjà de providència ha acordat que es procedisca a la data provisional dels valors relacionats. La data provisional dels dits valors ha sigut comunicada pel Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial de Castelló a l'Ajuntament d'Onda per al seu coneixement i efectes oportuns.

La relació dels valors que causa baixa en sentit estricte, és la que a continuació es detalla que figura com Annex I. De les baixes comunicades per la Diputació s'han descomptat els imports corresponents a les baixes de càrrecs comunicades a Diputació, que suposen una baixa de la pròpia liquidació o bé la baixa de la liquidació ja ha sigut aprovada i aplicada pel propi Ajuntament (Annex II, l'import del qual ascendix a 5.572,01 €).

Considerant que l'article 87 de l'ordenança de la Diputació Provincial de gestió, recaptació i

inspecció dels ingressos de dret públic municipals la gestió del qual ha sigut delegada en la Diputació Provincial de Castelló establíx que *“el cap de negociat del qual depenga la tramitació de l'expedient, amb la supervisió del Cap de l'Oficina corresponent, documentarà degudament els expedients, formulant proposta que, amb l'informe favorable del Coordinador d'Executiva es remetrà a la Direcció del Servei qui dictarà providència de data provisional dels valors, remetent-se esta a l'Ajuntament per a la seua aprovació”*.

Considerant que per resolució d'Alcaldia decret número 1.337/2015 de data 22 de juny es delega en la Junta de Govern d'acord amb l'apartat quart B 10, aprovar o donar compte dels expedients de crèdits incobrables i la declaració de prescripció, així com l'aprovació, si és el cas, o donar compte dels expedients de baixa remesos pel Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial de Castelló.

PROPOSE:

Primer. Aprovar les baixes remeses per la Diputació Provincial relacionades en el present expedient (1r semestre de 2017), en concret, les corresponents a l'expedient F.2.10/2017/1 de baixes que està compost per la relació de baixes remeses per Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial de Castelló, enumerades anteriorment i que figura com Annex I, descomptant la baixes de càrrecs comunicades a Diputació, que suposen una baixa quant a la seua recaptació en via de constrenyiment, però no suposen una baixa de la pròpia liquidació, o bé la baixa de la liquidació ja ha sigut aprovada i aplicada per l'Ajuntament (Annex II).

REMESA DIPUTACIÓ	CONCEPTE/EJERC.	EUROS
	ANNEX I	1.221,62 €
	TOTAL	1.221,62 €

Per tant, la relació de baixes en sentit estricte del 1r semestre de 2017 ascendix a la quantitat de (1.221,62 €) mil dos-cents vint-i-un euros amb seixanta-dos cèntims.

Segon. Comunicar el present acord a la Intervenció municipal als efectes comptables oportuns.

Tercer. Comunicar el present acord al Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial de Castelló.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.4. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per Bankia, SA, consistent en reforma per a oficina bancària amb emmagatzematge, en l'Av. Mediterrani, número 138.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 27 de juny de 2017, que diu:

“Vist l'expedient número G.3.1.1/17/4 de sol·licitud de llicència municipal d'obra major de Bankia, SA, amb CIF i domicili als efectes de notificacions en el Passeig de la Castellana, núm. 259-A 4t, de Madrid, consistent en reforma per a oficina bancària amb



emmagatzematge, en l'Av. Mediterrani, núm. 138, segons projecte redactat pels arquitectes Lorena López Giner i Javier I. Mandingorra Benlloch (masteguetres arquitectes S.L.P.), visat pel col·legi oficial el 27 d'abril de 2017.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència.

Vist que consta en l'expedient el pagament de la taxa i l'impost corresponents, amb la liquidació complementària basant-se en l'informe d'arquitecte municipal, de conformitat amb el que estableix l'article 20.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i en l'Ordenança municipal.

Vist que consta en l'expedient la resolució número 1365/2017, de 19 de juny, del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de territori, sostenibilitat i dinamització econòmica, de concessió del títol habilitant per a l'obertura de l'activitat d'oficina bancària amb emmagatzematge en l'Av. Mediterrani, núm. 138, subjecta a declaració responsable ambiental (Llei 6/2014).

Vist que l'immoble de referència està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1998, com a sòl urbanitzable sector SUR-6, que compta amb d'urbanització aprovats i no està inclosa en cap àrea subjecta a suspensió de llicències. A més les obres d'urbanització del sector estan finalitzades i han sigut recepcionades per este ajuntament.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Considerant que les mencionades obres complixen amb els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 177.2 a) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i que no hi ha cànons d'urbanització que graven la propietat ni tampoc excedents d'aprofitament.

Considerant que l'article 213.g) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, subjecta a llicència urbanística l'objecte de la sol·licitud. Per la seua banda els articles 218 i 219 assenyalen que les llicències urbanístiques autoritzaran l'exercici del dret a edificar o realitzar les actuacions urbanístiques per a les que se sol·licita, i que les mateixes s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Considerant l'article 220 del referit text legal, que expressa que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú.

Considerant el vigent PGOU municipal i subsidiàriament el Reglament de Servicis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

Considerant que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSA:

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Bankia, SA, amb CIF i domicili als efectes de notificacions en el Passeig de la Castellana, núm. 259-A 4t, de Madrid, consistent en reforma per a oficina bancària amb emmagatzematge, en l'Av. Mediterrani, núm. 138, amb referència cadastral 0264609YK4206N0001ZI, segons projecte redactat pels arquitectes Lorena López Giner i Javier I. Mandingorra Benlloch (masteguetres arquitectes S.L.P.), visat pel col·legi oficial el 27 d'abril de 2017. El pressupost declarat de les obres és de 281.726,95 euros i el contractista que les realitzarà Bojuna, SL.

Esta llicència es concedix excepte el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 219.1 de la LOTUP, dret que, en cas de demostrar-se, prevaldrà sobre la llicència d'edificació municipal,

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. No està autoritzat per a l'inici de l'obra fins que haja aportat la documentació següent:

-designació de director d'execució d'obra i coordinador de seguretat i salut.

-document d'acceptació del residu firmat per empres registrada.

2. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

3. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de Seguretat i en el corresponent Pla de seguretat de l'obra.

4. Tal com es descriu en l'article 5 del Codi Tècnic de l'Edificació, els responsables de la verificació del seu compliment seran exclusivament el promotor, el constructor i els tècnics participants tant en la redacció del projecte com en la direcció de les obres.

5. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

7. A la finalització de l'obra haurà d'aportar certificat final d'obra firmat i visat, junt amb certificat del gestor de residus de construcció.

Tercer. Els terminis d'inici i finalització de l'obra seran els següents:

A) Inici: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: tres mesos, comptats des de la data de l'inici.

Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, de conformitat amb l'article 225.2 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol.

Quart. Notificar el present acord a la interessada i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica."



El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.5. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per AM Cargo Castellón, SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió, en el carrer Mèxic cantó amb carrer Panamà.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat de 26 de juny de 2017, que diu:

“Vist l'expedient número G.3.1.1/17/11 de sol·licitud de llicència municipal d'obra major, presentada per AM Cargo Castellón, SL, amb CIF número i domicili, a efecte de notificacions, en la Cl. Major, núm. 82-84, 7, 5t M, de Castelló, per a la instal·lació d'una línia subterrània en mitjana tensió, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà, segons projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Cèsar Estañol Amiguet i visat pel col·legi professional corresponent amb data 25 d'abril de 2017.

Vist que consta en l'expedient el depòsit d'una fiança de 600 per a garantir la reposició de fers i paviments o servicis de la via pública, amb un termini per a la seua devolució de tres mesos, a comptar de l'endemà de la presentació, en este Ajuntament, del certificat final de les obres.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient favorables a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist que consta en l'expedient el pagament de la taxa i l'impost corresponents, de conformitat amb el que estableix l'article 20.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i en l'Ordenança municipal reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

Considerant que l'article 213 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, que subjecta a llicència urbanística l'objecte de la sol·licitud. Per la seua banda els articles 218 i 219 assenyalen que les llicències urbanístiques autoritzaran l'exercici del dret a edificar o realitzar les actuacions urbanístiques per a les que se sol·licita, i que les mateixes s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Considerant l'article 220 de la llei referida, que expressa que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de règim local i a la de procediment administratiu comú.

Considerant el vigent PGOU municipal i subsidiàriament el Reglament de Servicis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

Considerant que l'alcaldia d'este Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per decret número 1337/2015 de 22 de juny.

PROPOSA

Primer. Concedir llicència municipal d'obres a AM Cargo Castellón, SL, amb CIF número i domicili, a efecte de notificacions, en la Cl. Major, núm. 82-84, 7, 5t M, de Castelló, per a la instal·lació d'una línia subterrània en mitjana tensió, en el carrer Mèxic cantó carrer Panamà, amb referència cadastral 2797303YK4229N0001GZ, segons projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Cèsar Estañol Amigueta i visat pel col·legi professional corresponent amb data 25 d'abril de 2017. El pressupost de les obres és de 2.211,94 €. Sent el constructor Instal·lacions Elèctriques Badenes, SL.

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.
2. S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.
3. L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

Tercer. Autoritzar l'ocupació de la via pública en una superfície de 2 m2 durant 6 dies.

Quart. Amb relació a l'article 225.1 de la Llei 5/2014 de 25 de juliol, per a la realització de les obres es fixen els terminis següents:

- A) Inici: 30 dies, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.
- B) Execució de les obres: 6 mesos a comptar de l'endemà al de l'inici de les obres.

Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, de conformitat amb l'article 225.2 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol.

Quint. Notificar el present acord a l'interessat i traslladar del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.6. Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica al Patronat de la UNED, Centre Vila-real – Castelló, corresponent a l'exercici 2017.

Vista la proposta de la tinenta d'alcalde delegada de l'Àrea de Serveis a la Ciutadania de 21 de juny de 2017, que diu:

"Vist l'expedient tramitat per a l'aprovació de l'aportació econòmica de l'Ajuntament d'Onda al Patronat de la UNED, Centre Vila-real – Castelló.

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Onda, en sessió celebrada el 29 d'octubre de 1980, va acordar la integració d'aquest 'Ajuntament al Patronat del Centre Associat de la UNED.

Vist que al pressupost general per a l'exercici 2017, existeix la partida pressupostària 944



42390 d'aportació a la UNED, per import de 6.056,00 euros.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació 12 de maig de 2017.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada mitjançant la signatura del present document, d'acord amb l'establert en les normes de fiscalització aprovades a les Bases d'Execució del pressupost.

Atès el que disposa a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia número 1.337/2015 de 22 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE

Primer. Aprovar l'aportació econòmica al Patronat de la UNED, Centre Vila-real – Castelló, per import de 6.056,00 euros.

Segon. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa aprovada en el punt primer, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 944 42390, RC 22017102160, del vigent Pressupost General.

Tercer. Ordenar el pagament de l'obligació anterior.

Quart. Notificar aquest acord al Patronat de la UNED, Centre Vila-real – Castelló.

Cinquè. Ordenar la publicació d'aquest acord a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones*.

Sisè. Traslladar el present acord a l'Àrea d'Hisenda als efectes que pertoquen."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.7. Despatx extraordinari.

En este punt, la Junta de Govern Local, de conformitat amb el disposat en l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, acorda per unanimitat debatre fora de l'Ordre del dia els punts següents:

1.7.1. Proposta d'adjudicació del contracte de serveis: "Neteja dels col·legis públics, pavellons esportius i dependències municipals".

Vista la proposta de la regidora delegada de Contractació, Patrimoni i Béns de 29 de juny de 2017, que diu:

"Silvia Cerdá Alfonso, Regidora de contractació, patrimoni i béns, per Resolució d'alcaldia 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat mitjançant Resolució número 866/2017,

de 19 d'abril, per raons d'urgència que vénen motivades per la necessitat d'adjudicar abans del dia 06/07/2017, d'acord amb l'article 151.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 13/01/2017, va aprovar la contractació del serveis "Neteja dels col·legis públics, pavellons esportius i dependències municipals", el pressupost de la qual base de licitació és de 495.000,00 euros/anuals, més 21% d'IVA (103.950,00 €), que suposa un import total de 598.950,00 € (IVA inclòs), i una duració inicial de 4 anys, prorrogable fins a un màxim de 6 anys.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 09/02/2017, va aprovar l'expedient de contractació, la despesa i la seua licitació.

Vistes les operacions comptables número 2.2017.1.00207 i 2.2017.8.00013, de data 20/01/2017, així com la conformitat de l'interventor municipal, manifestada mitjançant la firma del present document, d'acord amb el que estableixen les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'acte d'obertura de la documentació administrativa, de data 28/03/2017, en la que s'observa que no hi ha deficiències, atés que tots els licitadors aporten la mateixa per mitjà de l'Annex V.

Vist l'acte d'obertura de proposicions econòmiques i tècniques del dia 29/03/2017, i l'informe de l'enginyer municipal, de data 03/04/2017, de valoració de les mateixes, amb el resultat següent:

1. Valoriza Facilities, SAU.....	593.647,22 €/año
2. Técnicas y Tratamientos Medioambientales, SA.....	508.117,37 €/año
3. Eulen, SA.....	563.820,36 €/año
4. Fomento de Construcciones y Contratas, SA.....	536.060,25 €/año
5. Clece, SA.....	551.034,00 €/año
6. Osga, SL.....	539.063,02 €/año
7. OHL Servicios-Ingesan, SA.....	2.156.095,81 €
8. Vareser 96, SL.....	538.935,21 €/año

Vista l'Acta de la Mesa de Contractació, de data 12/04/2017, en la que es proposa l'adjudicació a favor de l'oferta subscrita per Fomento de Construcciones y Contratas, SA.

Vist que el licitador proposat ha presentat, en data 22/05/2017, la documentació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i ha constituït la garantia definitiva per import de 88.605,00 €, carta de pagament 3.2017.1.02215.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació, de data 26/05/2017, de qualificació de la documentació aportada, favorable a l'adjudicació del contracte, prèvia presentació per part de FCC, SA, de l'Annex IV.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació, de data 29/05/2017, de qualificació del annex IV i proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA.



Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat Mitjançant Una Resolució número 866/2017, de 19 d'abril.

PROPOSE:

Primer. Adjudicar el contracte a la mercantil Fomento de Construcciones y Contratas, SA, CIF , com a autora de la proposició més avantatjosa per a la Corporació, per la quantitat de 536.060,25 €/anuals (21% IVA inclòs), i una duració inicial de 4 anys prorrogable fins a un màxim de 6 anys.

Segon. Acceptar les millores presentades per l'adjudicatari del contracte, a fi d'incorporar-les al contracte administratiu corresponent:

- Hores extra: 1.224 ordinàries i 2.776 extraordinàries.
- Pòlissa d'assegurances de RC.
- Certificats ISO 9001 i ISO 14001
- Disposició d'enginyer en plantilla

Tercer. Requerir al contractista adjudicatari perquè firme el contracte administratiu en el termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es reba la notificació de l'adjudicació pels licitadors i candidats.

Quart. Autoritzar la despesa per un import de 2.144.241,00 euros. Els corresponents a l'anualitat de 2017, amb càrrec a l'aplicació 920 22700 del pressupost vigent on hi ha crèdit adequat i suficient, i l'import restant amb càrrec a la consignació pressupostària prevista per als exercicis corresponents, conforme al desglossament següent:

– Any 2017 (juliol-desembre):	268.030,13 €
– Any 2018:	536.060,25 €
– Any 2019:	536.060,25 €
– Any 2020:	536.060,25 €
– Any 2021 (gener-maig):	268.030,12 €

Cinquè. Nomenar responsable del contracte a l'enginyer municipal, a qui correspondrà supervisar la seua execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Sisè. Notificar el present acord a tots els licitadors, junt amb l'informe de l'enginyer municipal de data 03/04/2017, i tornar-los, si és el cas, la documentació presentada.

Setè. Notificar el present acord al responsable del contracte.

Huitè. Ordenar la publicació de l'anunci de contractació en el DOUE, en el BOE i en el perfil de contractant municipal.

Novè. Comunicar el present acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea territori, sostenibilitat i dinamització econòmica.

Desè. Comunicar el present acord al departament de Rendes als efectes de la liquidació de l'import corresponent a les despeses de publicitat que haurà de ser abonat per l'adjudicatari, d'acord amb el que disposa el Plec de Condicions Administratives.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.7.2. Proposta d'adjudicació del contracte d'obres: "Pavimentació de la mitjana del carrer Moncofa".

Vista la proposta de la regidora delegada de Contractació, Patrimoni i Béns de 29 de juny de 2017, que diu:

“Silvia Cerdá Alfonso, Regidor de contractació , patrimoni i béns, per Resolució d'alcaldia 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat Mitjançant Resolució número 866/2017, de 19 d'abril, per raons d'urgència que vénen motivades per la necessitat d'adjudicar abans del dia 05/07/2017, d'acord amb l'article 151.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 03/03/2017, va aprovar el projecte tècnic i la incoació d'expedient de contractació de l'obra “Pavimentació de la mitjana del carrer Moncofa”, per un pressupost base de licitació de 135.049,58 €, més 21% d'IVA (28.360,42 €), que suposa un import total de 163.410,00 € (IVA inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 10/03/2017, va aprovar l'expedient de contractació, la despesa i la seua licitació.

Vist el certificat de retenció de crèdit número 2.2017.1.01574, de data 09/02/2017, així com la conformitat de la interventora accidental municipal, manifestada mitjançant la firma del present document, d'acord amb el que estableixen les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'acte d'obertura de la documentació administrativa, de data 26/04/2017, en la que s'observa que no hi ha deficiències, atés que tots els licitadors aporten la mateixa per mitjà de l'Annex V.

Vist l'acte d'obertura de les proposicions econòmiques i tècniques del dia 04/05/2017, i la proposta d'adjudicació emesa per l'arquitecte municipal, de data 23/05/2017, amb el resultat següent:

- Aglomerados Los Serranos, SAU..... 93,05 punts
- Ravi Obras Transportes y Excavaciones, SL..... 84,56 punts
- Becsa, SAU..... 82,37 punts
- Civicons Construcciones Públicas, SL..... 72,37 punts
- Pavasal Empresa Constructora, SA..... 63,37 punts
- Gimecons Construciones y Contratas, SL..... 61,05 punts
- Construcciones Placar, SL..... 36,74 punts
- Juan José Sánchez López, SA..... 61,21 punts



Vista l'Acta de la Mesa de Contractació, de data 26/05/2017, en la que es proposa l'adjudicació a favor de l'oferta subscrita per Aglomerados Los Serranos, SAU, prèvia presentació per part de la mateixa de la documentació a què es refereix el Plec de Condicions Administratives.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació, de data 20/06/2017, de qualificació de la documentació aportada, favorable a l'adjudicació del contracte, prèvia incorporació a l'expedient de l'informe tècnic acreditatiu del compliment de la solvència, emès per l'arquitecte municipal en data 22/06/2017.

Vist que el licitador proposat ha presentat la documentació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i ha constituït la garantia definitiva per import de 10.937,67 €, cartes de pagament amb número d'operació 3.2017.1.02760 i 3.2017.1.02791, de data 15/06/2017 i 28/06/2017.

Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat Mitjançant Una Resolució número 866/2017, de 19 d'abril.

PROPOSE:

Primer. Adjudicar el contracte a la mercantil Aglomerados Los Serranos, SAU, CIF , com a autora de la proposició més avantatjosa per a la Corporació, per la quantitat de 132.345,75 € euros (21% IVA inclòs), i una duració de 2 mesos.

Segon. Acceptar les millores presentades per l'adjudicatari del contracte, a fi d'incorporar-les al contracte administratiu corresponent:

- 3 ud. pèrgoles
- 2 ud. papereres
- 1 ud. honoraris coordinador seguretat i salut
- 3 ud. jadineras
- 50 ml. Barana metàl·lica 100 cm.
- 4 ud. plantació enfiladissa

Tercer. Requerir al contractista adjudicatari perquè signe el contracte administratiu en el termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es reba la notificació de l'adjudicació pels licitadors i candidats.

Quart. Disposar la despesa per un import de 132.345,75 € euros amb càrrec a la partida 1532 60904 del pressupost vigent on hi ha crèdit adequat i suficient.

Cinquè. Nomenar responsable del contracte a l'arquitecte municipal, a qui correspondrà supervisar la seua execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Sisè. Notificar el present acord a tots els licitadors, junt amb l'informe de l'arquitecte

municipal de data 23/05/2017.

Setè. Notificar el present acord al responsable del contracte.

Huitè. Ordenar la publicació de l'anunci de formalització en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil de contractant municipal.

Novè. Comunicar el present acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de territori, sostenibilitat i dinamització econòmica

Desè. Comunicar el present acord al departament de Rendes als efectes de la liquidació de l'import corresponent a les despeses de publicitat que hauràn de ser abonaes per l'adjudicatari, d'acord amb el que disposa el Plec de Condicions Administratives.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Dació de compte de la Sentència dictada en el Procediment ordinari 5/000673/2014 del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana.

Secretaria dóna compte de la Sentència número 645/2017 del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Quinta, de data 16 de juny de 2017, per la qual s'estima en part el recurs contenciós-administratiu interposat per Projardín Obras y Servicios SL, contra la resolució número 398/2014 dictada pel Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals de 23 de maig de 2014, per la qual es desestimava el recurs especial en matèria contractual deduït de l'acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2014, en virtut del qual es va adjudicar a l'empresa Vivers Centre Verd, SAU el contracte del servei de manteniment de jardins, anul·lant els actes administratius esmentats.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda donar-se per assabentada i traslladar este acord i còpia de la Sentència a la Secció de Contractació, Patrimoni i Béns.

2.2. Precs i preguntes.

En este punt no es produeix cap intervenció.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc esta acta.