

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número de la sessió: 36

Data: 29 d'agost de 2005

Caràcter: ordinària

Horari: de 8.15 a 8.30 h

Lloc: sala de comissions

Assistents:

Enrique Navarro Andreu, alcalde-president
María Lidón Adelantado Puchal, primera tinent d'alcalde
José Martínez Belloso, segon tinent d'alcalde
José Miguel Morte Poles, tercer tinent d'alcalde
Joaquín Nebot Monzonís, quart tinent d'alcalde
Antonio López Marín de Robles, cinquè tinent d'alcalde
Joaquín Aguilera Aguilera, setè tinent d'alcalde
Juan Miguel Salvador Pérez, sisè tinent d'alcalde

María Dolores Zanón García, interventora de fons
Salvador Alós Aguilera, secretari acctal.

Ordre del dia:

Primera part. Part resolutòria:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 22 d'agost de 2005.
2. Proposta d'incoar expedient per a la contractació ordinària del servei "Empresa de serveis per al centre especialitzat d'atenció a majors (CEAM) de l'Ajuntament d'Onda".
3. Proposta d'acceptació de la cessió gratuïta de solar per a vials en carrer La Cosa, 35.
4. Proposta d'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 33/2005.
5. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres.
6. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres incloses en Plans Provincials.
7. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per FA BIENES INMUEBLES, SL, per a exercir l'activitat de promoció immobiliària, en avinguda País Valencià, 95.
8. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per LA CUINA DE LA FONT DE DINS, SL, per a exercir l'activitat de restaurant, al carrer San Isidro, 12.
9. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per Mecánica García Martínez, SL, per a exercir l'activitat de taller de reparació i manteniment industrial, en Polígon Industrial El Palmeral, parcel·la 4 (Sur 6).
10. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per Vicente de María Barres, per a exercir l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit fix de

- GLP, en carrer Illes Balears, 7 (P.I. El Colador).
11. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Onda 2001, S.A, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic en Carretera d'Onda-Vila-real, km. 7.
 12. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Molduras Mármol, S.L., per a la realització d'obres consistents en ampliació per a oficines sense ús específic al Camí de Ratils, parcel·la 17 db.
 13. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Concepción Lozar Romàn, per a la realització d'obres consistents en substitució de coberta en vivenda sita en C/Santo Domingo, núm. 5.
 14. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Decoroil, S.L., per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T a 20 KV en el Polígon Industrial El Colomer (SUR-9), parcel·la 12.
 15. Despatx Extraordinari.

Segona part. Control i fiscalització dels òrgans de govern:

1. Precs i Preguntes.

Primera part. Part resolutòria:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 22 d'agost de 2005.

La Presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 22 d'agost de 2005.

Davant l'absència d'observacions l'acta s'aprova per unanimitat.

2. Proposta d'incoar expedient per a la contractació ordinària del servei "Empresa de serveis per al centre especialitzat d'atenció a majors (CEAM) de l'Ajuntament d'Onda".

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 19 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vista la necessitat la contractació d'una empresa de serveis per al centre especialitzat d'atenció a majors (CEAM) d'aquest ajuntament.

Atés el que disposa l'article 67 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP) que preceptua que: *Als contractes l'adjudicació dels quals es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat la mateixa.*

Atesa l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposen els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal arreglada en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Atés el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Incoar expedient per a la contractació ordinària del servei "Empresa de serveis per al centre especialitzat d'atenció a majors (CEAM) de l'Ajuntament d'Onda", mitjançant procediment obert i forma de concurs (atés que l'oferta econòmica no és l'únic criteri objectiu que ha de servir de base per a l'adjudicació). A este efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents la documentació necessària per a la seua incorporació a l'expedient.

Segon. Aprovar l'expedient per part de l'òrgan de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, una vegada completat l'expedient de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 69 TRLCAP."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

3. Proposta d'acceptació de la cessió gratuïta de solar per a vials en carrer La Cosa, 35.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 18 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per decret de l'alcaldia número 2163, de data 27 de desembre del 2004.

Vista l'escriptura número mil sis-cents cinquanta-set, de segregació i cessió gratuïta de solar per a vials, efectuada davant del Notari Jose María Fuster Muñoz, amb data 18 de juliol del 2005, pels consorts Emilio Ros Gavaldón i Maria Belen Quesada Guillamon, en la que se segrega de la finca situada en carrer La Cosa, *número 35*, de 135 m2, amb número de finca registral 8463 i referència cadastral nombre 3175226YK3237N000UW, la parcel·la que a continuació es descriu i que porta la seua causa en un acte de disciplina urbanística per a la seua ulterior cessió gratuïta a l'Ajuntament d'Onda per al seu destí a vial públic per alineació oficial del P.G.O.U.:

URBANA: Solar de 9'55 m2, siti en Onda, calle La Cosa, 35, valorat 5000'00 euros.

Atesa la capacitat legal de les Entitats locals per a adquirir béns, arreplegada en l'article 5 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL):

"Les Entitats Locals, per al compliment dels seus fins i en l'àmbit de les seues respectives competències, d'acord amb la Constitució i les lleis, tenen plena capacitat jurídica per a adquirir... qualsevol classe de béns"

Atés el que disposen els articles , 12, 13 i 17 del Reglament de Béns de l'Entitats Locals, aprovat per RD 1372/86, de 13 de juny:

“Les Corporacions Locals poden adquirir béns i drets... c) Per herència, llegat o donació.”

“L'adquisició de béns a títol gratuït no estarà subjecta a cap restricció.”

“Si els béns s'hagueren adquirit baix condició o modalitat de la seua afectació permanent a determinats destins, s'entendrà complida i consumada quan durant trenta anys hagueren servit al mateix i encara que després deixaren d'estar-ho per circumstàncies sobrevingudes d'interés públic”.

“Les Corporacions Locals estan obligades a formar Inventari de tots els seus béns, qualsevol que siga la seua naturalesa o forma d'adquisició”.

Atesa la competència atribuïda a l'Alcalde per l'article 21.1 p) de la LBRL:

“Adquisició de béns i drets quan el seu valor no supere el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni els 3 milions d'euros”.

Atés el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163, de 27 de desembre del 2004 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer. Acceptar la Cessió gratuïta efectuada en escriptura pública davant del Notari Jose María Fuster Muñoz, amb data 18 de juliol del 2005, pels consorts Emilio Ros Gavalcón i Maria Belem Quesada Guillamon, a favor de l'Ajuntament d'Onda, del terreny urbà situat en Onda, calle La Cosa, número 35, amb una superfície de 9'55 metres quadrats, valorat en 5.000'00 euros.

Segon. Inscriure la parcel·la en el Registre de la Propietat i en l'Inventari de Béns Municipal, en compliment del que disposen els articles 85 i 86 del Text Refós de les Disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per RDLegislativo 781/86, de 18 d'abril.

Tercer. Notificar el present acord als interessats, i comunicar-ho a l'Àrea d'Ordenació del territori i urbanisme per als seus efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

4. Proposta d'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 33/2005.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 24 d'agost de 2005, que diu:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 33/2005, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Atès que de conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.A., atribueix a la Junta de Govern: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

PROPOSE:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 33/2005 per import de 81.487,46 euros (HUITANTA-I-UN MIL QUATRE-CENTS HUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CENTIMS)

NÚM.	NIF	TITULAR	IMPORT €
1	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	103,94
2	19001601J	LAVANDEIRA BERRIO VANESA	195,38
3	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	189,17
4	52791405B	GIMENO BLAZQUEZ JOSE BERNARDO	180,73
5	B12267985	PREF Y MATERIALES GARCIA S L	128,99
6	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	107,21
7	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	149,64
8	B12024329	UNIGRAF S L	150,80
9	X3664400V	ARRIAZA MUÑOZ DOUGLAS ENRIQUE	73,38
10	18880932W	PIQUER FELIU JOAQUIN	48,92
11	18888462B	YAGUE LAZARO MANUEL	34,76
12	18831927X	ANTEQUINO TORNER JOAQUIN	23,17
13	30501052Q	REDONDO GOMEZ TEODOSIA	23,17
14	18967875M	ALGUACIL CASTELLO EVA ANGELINA	23,17
15	A28791069	KONE ELEVADORES S A	1.188,63
16	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	371,95

17	B12007720	MAQUIVER S L	2.800,01
18	B12007720	MAQUIVER S L	2.557,96
19	B12034062	PEDRIMAR S L	1.601,73
20	B12364782	GUINOT SELMA S L	110,36
21	Q1266002C	COLEGIO OFICIAL DE FARMACEUTICOS	3.635,72
22	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	54,72
23	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	54,72
24	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	592,57
25	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	592,57
26	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	171,68
27	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	163,56
28	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	6,45
29	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	1.134,26
30	B12604880	MOTORONDA S L	457,97
31	B12364782	GUINOT SELMA S L	17,77
32	B96826755	MONTAJES ELECTRICOS PEDRO PARRA S L	11.646,71
33	B96826755	MONTAJES ELECTRICOS PEDRO PARRA S L	1.024,51
34	73353955D	FALAGAN SANSANO ANTONIO	75,64
35	B12364782	GUINOT SELMA S L	21,46
36	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	100,92
37	B12459442	ONDA HIDRO S L	168,30
38	B12077012	CONSTRUCCIONES ROGELIO CATALAN S L	1.755,69
39	B12426318	BROSOVI S L	163,99
40	B12514220	GARBELL COMUNICACIO S L	1.079,99
41	B12448643	EMYTEL COMUNICACIONES S L	1.041,75
42	B12448643	EMYTEL COMUNICACIONES S L	92,80
43	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	76,60
44	19001601J	LAVANDEIRA BERRIO VANESA	90,60

45	B12379780	INDECAS S L	498,51
46	B12379780	INDECAS S L	671,25
47	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	205,32
48	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	21,61
49	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	429,15
50	E12640702	ONDA EXPRESS CB	340,72
51	E12267704	PIRAMIDE C B	464,00
52	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	242,90
53	B82533688	BUROTOTAL S L	987,98
54	52791890J	ADANERO BLAYA GASPAR (MELODIES)	1.000,00
55	B12365243	HNOS SAMPER CLARAMONTE S L	900,16
56	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	347,33
57	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	71,35
58	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	7,54
59	18839859F	MARQUES MOLINER M JULIA	231,35
60	B12024329	UNIGRAF S L	296,96
61	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	420,00
62	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	625,14
63	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	38,58
64	52791405B	GIMENO BLAZQUEZ JOSE BERNARDO	23,36
65	B12267985	PREF Y MATERIALES GARCIA S L	61,34
66	B12532867	SPY CENTER S I I	248,40
67	B12209698	ARMERIA RAUL S L	287,36
68	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	88,30
69	E12620886	SINGULAR MEDIA COMUNICACIO I PRODUC C B	389,56
70	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	305,54
71	G53769022	ABAST ESCOLA D ANIMACIO	790,00
72	G28029643	SOCIEDAD GRAL DE AUTORES DE ESPAÑA	72,78

73	B12004362	AUTOBUSES FURIO S L	424,00
74	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	26,94
75	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	85,43
76	B12494472	FERRANDIS VICENT S L L	15,64
77	B12636932	EXCLUSIVAS CASTILLO TORRES SL	59,92
78	A12037362	RADIO CASTELLON S A	906,54
79	B12331096	PAPELERIA MAGOVI S L	40,00
80	A12037362	RADIO CASTELLON S A	602,04
81	52791890J	ADANERO BLAYA GASPAR (MELODIES)	812,00
82	B12379780	INDECAS S L	7.995,20
83	E12267704	PIRAMIDE C B	2.627,40
84	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	1.362,50
85	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	2.044,89
86	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	1.258,98
87	18899511C	MASIP PIQUERAS MIGUEL I	1.206,40
88	A12037362	RADIO CASTELLON S A	1.113,77
89	52795099W	LLORENS CUBEDO PASCUAL	1.235,10
90	B12365243	HNOS SAMPER CLARAMONTE S L	1.500,11
91	E12267704	PIRAMIDE C B	1.392,00
92	B12213153	SERIGRAFIAS LIBRA S L	6.869,52
93	B12360012	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	1.604,23
94	A12037362	RADIO CASTELLON S A	1.084,04
95	52791890J	ADANERO BLAYA GASPAR (MELODIES)	2.870,30
		TOTAL	81.487,46

Segon. Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 33/2005 per import de 81.487,46 euros (HUITANTA-I-UN MIL QUATRE-CENTS HUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CENTIMS)".

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

5. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 24 d'agost de 2005, que diu:

“Vist l'acord d'adjudicació de les obres a què es refereixen les certificacions d'obres a les que es fa referència a continuació.

Vista la certificació nº. 6 de l'obra “parque de la Cerámica, 1ª Fase”, de Hermanos Ventura, S.L., de data 29 de juliol, per import de 29.246,78, endossada a la “Caja Rural San Vicente de la Vall d'Uixó”

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Vista la disposició adicional décimo-quarta de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2005, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; y la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

Proposta d'acord:

Primer. Aprovar l'ordenació del pagament de l'obligació nº. 2.2005.1.09118 a:

PDA.PTARIA.	TITULAR	N.I.F.	IMPORT EUROS
2005 IR05 511 63000	CAJA RURAL SAN VICENTE Certif. nº. 6 obra “Construcción parque de la Cerámica”	F12014221	29.246,78

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

6. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres incloses en Plans Provincials.

Aquest punt queda sobre la Mesa.

7. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per FA BIENES INMUEBLES, SL, per a exercir l'activitat de promoció immobiliària, en avinguda País Valencià, 95.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori,

del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 0643/04/104, instruït a instàncies de FA BIENES INMUEBLES, SL, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de promoció immobiliària, en avinguda País Valencià, 95.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades.

Vistos els informes emesos per el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient NO s'han presentat al·legacions.

Atés que la llicència que es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients d'activitats qualificades.”

PROPOSE:

Primer. Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Segon. Que per l'enginyer municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

8. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per LA CUINA DE LA FONT DE DINS, SL, per a exercir l' activitat de restaurant, al carrer San Isidro, 12.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 24 d'agost de 2005, que diu:

“Vist l'expedient número 643/04/45, instruït a sol·licitud de LA CUINA DE LA FONT DE DINS, SL, amb CIF B12672671, sol·licitant llicència per a exercir l' activitat de

restaurant, al carrer San Isidro, 12.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, d' Activitats Qualificades i la Llei 4/2003, de 26 de febrer, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

Vistos els informes emesos per el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no s'han presentat al·legacions.

Atés que l' activitat es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

Atés que conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre de 2004, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients d'activitats qualificades."

PROPOSE

Primer. Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s' adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Segon. Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

9. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per Mecànica García Martínez, SL, per a exercir l'activitat de taller de reparació i manteniment industrial, en Polígon Industrial El Palmeral, parcel·la 4 (Sur 6).

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 0643/05/62, instruït a instàncies de Mecànica García Martínez, SL, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de taller de reparació i manteniment industrial, en Polígon Industrial El Palmeral, parcela 4 (Sur 6).

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta no es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients activitats qualificades."

PROPOSE:

Primer. Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Segon. Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

10. Proposta d'informe municipal en relació a la sol·licitud de llicència formulada per Vicente de María Barres, per a exercir l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit fix de GLP, en carrer Illes Balears, 7 (P.I. El Colador).

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 0643/05/61, instruït a instàncies de Vicente de María Barres, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit fix de GLP, en carrer Illes Balears, 7 (P.I. El Colador).

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta no es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients activitats qualificades."

PROPOSE:

Primer. Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Segon. Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns"

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

11. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Onda 2001, S.A, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic en Carretera d'Onda-Vila-real, km. 7.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/101, que s'instruïx com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per la mercantil "Onda 2001, S.A", amb N.I.F número A-12324182, i domicili social en la Carretera d'ona-Vila-real, km. 7, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic en la direcció assenyalada, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Abel García Gómez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de juliol del 2005.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió

Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol d'1.998, com a sòl urbà industrial UI-7, amb la urbanització finalitzada, i no està inclosa en cap àrea subcara a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús o usos a què es destina l'esmentada edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny d'1978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el que assenyala l'article 24 e) del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'este Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt del qual quart, lletra B, apartat B, s'atribuïx a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors".

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnics i jurídics incorporats en l'expedient, a l'empara de l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

PROPOSE:

PRIMER.-Concedir llicència municipal d'edificació a la mercantil "Onda 2001, S.A", amb N.I.F número A-12324182 i domicili social en la Ctra. Onda-Vila-real, Km. 7, per a la realització d'obres consistents en construcció de nau sense ús específic en la Ctra. Onda-Vila-real, Km. 7, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic industrial Abel García Gómez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de juliol del 2005, el qual inclou com a annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres és de 115.754,93 euros, i el constructor la mercantil "Arimca, S.L".

Esta llicència es concedix llevat el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 12 del decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Servicis de les Corporacions locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les medidad de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, i el pla de seguretat presentat per la constructora.

En cas d'existir algun tipus d'infraestructura en la parcel·la haurà de realitzar el seu desviació amb caràcter previ a la realització de l'obra.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines,

passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

Durant les obres d'excavació no s'acceptaran marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se estos pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'esta orde.

Hi ha sistema separatiu d'aigües pluvials i residuals, per la qual cosa haurà de preveure's connexions diferents. Per als abocaments d'aigües residuals, hauran de sol·licitar autorització d'abocament a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb les condicions d'abocament que es fixen, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals fins que haja obtingut la corresponent llicència d'activitat.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Conforme al que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 6 mesos, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.-Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, en casos justificats o força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de l'esmentada Llei.).

QUINT.-Notificar el present acord als interessats i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

12. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Molduras Mármol, S.L., per a la realització d'obres consistents en ampliació per a oficines sense ús específic al Camí de Ratils, parcel·la 17 db.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/60, que s'instruïx com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per la mercantil "Molduras Mármol, S.L", amb N.I.F número B-12461158, i domicili social en el Camí de Ratils, parcel·la 17 db, per a la

realització d'obres consistents en ampliació per a oficines sense ús específic en la direcció assenyalada, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial Superior Verónica Gràcia Ibáñez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 4 de maig del 2005.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol d'1.998, com a sòl urbanitzable industrial SUR-9, amb pla parcial aprovat i les obres d'urbanització concloses, i no està inclosa en cap àrea subcara a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús o usos a què es destina l'esmentada edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny d'1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el que assenyalava l'article 24 e) del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'este Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt del qual quart, lletra B, apartat B, s'atribuïx a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors".

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnics i jurídics incorporats en l'expedient, a l'empara de l'article 4.1 del Reglament de disciplina urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

PROPOSE:

PRIMER.- Concedir llicència municipal d'edificació a la mercantil "Molduras Mármol, S.L", amb N.I.F número B-12461158, i domicili social en el Camí de Ratils, parcel·la 17 db, per a la realització d'obres consistents en ampliació per a oficines sense ús específic en la direcció assenyalada, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial Superior Verónica Gràcia Ibáñez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 4 de maig del 2005, el qual inclou com a annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres és de 153.397,28 euros.

Esta llicència es concedix llevat el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 12 del decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de servicis de les Corporacions locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les medidad de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball.

Per als abocaments d'aigües residuals, hauran de sol·licitar autorització d'abocament

a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb les condicions d'abocament que es fixen, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals fins que haja obtingut la corresponent llicència d'activitat.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Conforme al que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 3 mesos, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.-Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, en casos justificats o força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de l'esmentada Llei.).

QUINT.-Notificar el present acord als interessats i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

13. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Concepción Lozar Romàn, per a la realització d'obres consistents en substitució de coberta en vivenda sita en C/Santo Domingo, núm. 5.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/95, que s'instruïx com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Concepción Lozar Romàn, i domicili en la C/Santo Domingo, núm. 5, per a la realització d'obres consistents en substitució de coberta en vivenda sita en la direcció assenyalada, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Tècnic Ignacio J. García Ten, i visat pel col·legi professional corresponent.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol d'1.998, com a sòl urbà residencial casc històric CHP (Centre Històric Protegit), amb la urbanització acabada i amb tots els servicis urbanístics, i no està inclosa en cap àrea subcara a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques

contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús o usos a què es destina l'esmentada edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Considerant que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny d'1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el que assenyala l'article 24 e) del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'este Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt del qual quart, lletra B, apartat B, s'atribuïx a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors".

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnics i jurídics incorporats en l'expedient, a l'empara de l'article 4.1 del Reglament de disciplina urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

PROPOSE:

PRIMER.- Concedir llicència municipal per a la realització d'obres consistents en substitució de coberta en vivenda sítia en la C/Santo Domingo, núm. 5, a Concepción Lozar Román, i domicili en la mateixa direcció, el qual inclou com a annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres és de 18.400 euros, i el contractista Bienvenido Carboneres.

Esta llicència es concedix excepte el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 12 del decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de servicis de les Corporacions locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

En l'exterior haurà d'utilitzar carpinteria de fusta.

S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de seguretat i en el corresponent pla de seguretat de l'obra.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Conforme al que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del

present acord.

B) Execució de les obres: 2 mesos, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.-Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, en casos justificats o força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de l'esmentada Llei.).

QUINT.-Notificar el present acord als interessats i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

14. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Decoroil, S.L., per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T a 20 KV en el Polígon Industrial El Colomer (SUR-9), parcel·la 12.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 23 d'agost de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/81, que s'instruïx com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per la mercantil “Decoroil, S.L”, amb N.I.F número B-12456307, i domicili social en el Polígon Industrial El Colomer (SUR-9), parcel·la 12,, per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T a 20 KV en la direcció assenyalada, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Superior Industrial Iván Montoliu Colás, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 d'abril del 2005.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol d'1998, com a sòl urbanitzable industrial SUR-9, amb pla parcial aprovat i les obres d'urbanització concloses, i no està inclosa en cap àrea subcara a suspensió de llicències.

Vist que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'este municipi, i que l'ús o usos a què es destina l'esmentada edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a este aspecte, conté l'Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny d'1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el que assenyala l'article 24 e) del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'este Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt del qual quart, lletra B, apartat B, s'atribuïx a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors".

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnics i jurídics incorporats en l'expedient, a l'empara de l'article 4.1 del Reglament de disciplina urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

PROPOSE:

PRIMER.- Concedir a la mercantil "Decoroil, S.L", amb N.I.F número B-12456307, i domicili social en el Polígon Industrial El Colomer (SUR-9), llicència municipal per a la realització d'obres consistents en la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T a 20 KV, en el Polígon Industrial "El Colomer" (SUR-9), parcel·la 12, el qual inclou com a annex estudi bàsic de seguretat i higiene. El pressupost de les obres és de 5.214,56 euros, i el contractista la mercantil "Construccions Vicente Gargallo, S.L".

Esta llicència es concedix salvat el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 12 del decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de servicis de les Corporacions locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les medidas de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Conforme al que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els terminis següents:

A) Iniciació: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 3 mesos, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.-Els dits terminis podran ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, en casos justificats o força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de

l'esmentada Llei.).

QUINT.-Notificar el present acord als interessats i traslladar del mateix a l'Àrea Econòmica als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

15. Despatx Extraordinari.

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

Segona part. Control i fiscalització dels òrgans de govern:

1. Precs i preguntes.

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

El President, alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.